Для государственной регистрации права собственности Участника долевого строительства, заключившего Договор возмездного оказания услуг с ООО «Гэлакси-Риэлти», необходимо предоставить в отдел оформления, находящийся по адресу: Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 4А, корп.1, офис № 147, следующие документы:

1. Оригинал **Договора Долевого Участия или Уступки по Договору долевого участия в долевом строительстве**(все экземпляры, которые находятся на руках).
2. Оригинал **доверенности** на оформление права собственности.
*- Обращаем Ваше внимание на то, что ФИО сотрудников, указанных в образце доверенности, прописываются в ОДНОЙ доверенности.
- Если квартира приобреталась в совместную собственность, в одной доверенности должны быть указаны все Участники долевого строительства.*

*- Если квартира приобреталась в долевую собственность несколькими Участниками долевого строительства, в доверенности должны быть указаны доли Участников долевого строительства.*

1. Квитанция об оплате **государственной пошлины.**

**Для ипотечных клиентов:**

* + кредитный договор (оригинал и копия, заверенная печатью банка);
	+ доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия сотрудника, подписавшего кредитный договор;
	+ закладная;
	+ отчет об оценке.

В случае если на момент оформления в собственность ипотечный кредит погашен, то сначала необходимо произвести регистрационное действие по снятию обременения (ипотеки) совместно с представителем банка.